



イエカツ

福岡県空き家活用サポートセンター

あなたが所有する「空き家」の活用や処分、
将来空き家にしないための相続対策などをお手伝いします

メリット
1

福岡県が設置
しているから
安心

メリット
3

相談料は
ゼロ円
実費が必要な場合は
負担をお願いしています

メリット
5

売却等の
価格やコストを無料
でシミュレーション
条件設定による
簡易的なシミュレーションです

メリット
2

ワンストップ
で対応

相談から、
あなたに合った専門事業者の
マッチングまで

メリット
4

安心して依頼できる
業界団体との
連携・紹介

メリット
6

あなたの
お住まいの近くで
出張相談会
下記にてご確認ください

相談
無料

TEL **092-726-6210**

相談窓口 福岡市中央区天神 1-1-1 アクロス福岡3階
(一財) 福岡県建築住宅センター内

相談日時 月～金曜日 (祝日除く) 9:00～17:00

イエカツ
ホームページにアクセス!

- 相談フォーム
- 空き家等の活用を希望する方・事業者の登録



「イエカツ」のロゴマークについて: 空き家活用や処分などの解決策の提案に「なるほど！」とピンときた時の「発見・驚き・喜び・納得」の表情を、エクスクラメーションマーク（！）の笑顔で表現したものです。



福岡県は、中古住宅の安心取引を応援します

「福岡県空き家活用サポートセンター」は、空き家の利活用に関して豊富な経験を持つ専門相談員が、空き家や将来空き家になりそうな住宅を今後どうすれば良いか、丁寧に相談に応じる公的機関です。売買・賃貸や相続のことなど様々な相談への対応をはじめとし、空き家の最適な活用・処分方法の検討・提案から、ご相談者様のご意向に合った安心して依頼できる専門事業者のご紹介まで行います。

福岡県空き家活用サポートセンター

イエカツの主な支援内容と相談の流れ

STEP 1

状況把握と
基本情報の提供

- ①空き家やあなたの状況・ご希望の確認
- ②基本情報の提供…空き家の売買・賃貸の際の流れや必要な手続き等の説明

STEP 2

権利関係の整理と
活用・処分方法の検討・提案

- ③売却等の価格やコストのシミュレーション
- ④現地調査（必要に応じて）
- ⑤権利関係の整理の支援（専門家と連携）
- ⑥活用・処分方法の検討・提案（専門家と連携）

STEP 3

専門事業者との
マッチング

- ⑦あなたの意向と活用・処分方法に合った専門事業者の紹介



ご相談者

空き家所有者や
持ち家の居住者

最適な
活用・処分の
方法を
一緒に検討



イエカツ

福岡県空き家活用サポートセンター

売却

活用

解体

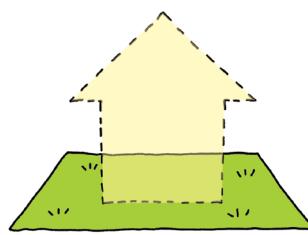
事前予防



必要に応じてリフォーム等



賃貸（住宅、カフェ、福祉施設）等



解体後土地売却等



遺言書の作成、事前贈与等

相談
無料

あなたに合った相談方法を選択できます

いずれの方法でも相談は無料です（実費が必要な場合は負担をお願いしています）

相談窓口での対面相談

窓口住所：福岡市中央区天神 1-1-1 アクロス福岡3階
(一財) 福岡県建築住宅センター内

相談日時：月～金曜日（祝日除く）9:00～17:00

電話番号：**092-726-6210**

Web 電話による相談

- Web 電話を使用した相談にも対応いたします。
- 表面右下にある QRcode よりアクセスしてください。

出張相談会

- 県内の市町村と連携して出張相談会を開催いたします。
- 詳細は左記の相談窓口にお問い合わせいただけます。表面右下にある QRcode よりアクセスして確認してください。